

RESULTATOPGØRELSE i perioden 1/1 – 31/12 2023

	Resultat	Budget	Budget
	2023	Ej revideret 2023	Ej revideret 2024
<u>INDTÆGTER:</u>			
Kontingent.....	162.000,00	162.000	162.000
Rykkergebyr.....	0,00	0	0
Overført fra vejfond.....	0,00	0	0
Refusion beboergrupper	- 0,00	- 0	- 0
INDTÆGTER I ALT.....	<u>162.000,00</u>	<u>162.000</u>	<u>162.000</u>
 <u>FÆLLESUDGIFTER:</u>			
Bankgebyr.....	- 1.223,00	- 1.000	- 1.000
PBS Gebyr.....	- 2.397,24	- 0	- 0
Forsikringer.....	- 9.461,43	- 9.500	- 9.500
Vedligeholdelse areal. (Det grønne areal)	- 30.134,56	- 30.000	- 34.000
Anskaffelser fællesareal.	- 0,00	- 0	- 0
De private veje.....	- 43.320,87	- 40.000	- 65.000
Regnskabsmæssig assistance.....	- 5.625,00	- 5.600	- 6.000
Kontorholdsomkostninger m.v.....	- 2.419,96	- 2.500	- 2.500
Bestyrelsesmøder.	- 3.027,95	- 4.500	- 4.500
Gaver.....	- 500,00	- 0	- 0
Generalforsamling m.v.....	- 1.815,90	- 2.500	- 3.000
Vejfond	- 80.000,00	- 80.000	- 80.000
FÆLLESUDGIFTER I ALT	<u>- 179.925,91</u>	<u>- 175.600</u>	<u>- 205.500</u>
RESULTAT FØR RENTER.....	- 17.925,91	- 13.600	- 43.500
 <u>RENTER:</u>			
Konto 0020560274 Driftskonto	10,62	0	0
- 0020560738 Foreningskonto.....	10,62	0	0
- 0020664975 Aftaleindskud	15.031,63	0	15.000
- Renter investeringsbeviser.....	2.572,80	0	12.500
- Kurstab salg investeringsbeviser	- 38.413,20	- 0	- 0
ÅRETS RESULTAT	<u>- 38.713,44</u>	<u>- 13.600</u>	<u>- 16.000</u>

Resultatet foreslås fordelt således: Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen

Skyldig til vejfunds-konto	kr.	<u>0</u>
Kontingent pr. boligenhed.....	kr.	<u>1.500,00</u>
Refusion pr. boligenhed.....	kr.	<u>0,00</u>
Påkravsgebyr pr. boligenhed.....	kr.	<u>100,00</u>

Fordeling vedr. budget 2022: Andelsboligforeningen (13%).....	kr.	<u>10.400,00</u>
"Vejfunds-konto" (78%)	kr.	<u>62.400,00</u>
Andelsboligforeningen Seniorbo (9%).....	kr.	<u>7.200,00</u>

Budget 2023:

Kontingent pr. boligenhed.....	kr.	<u>1.500,00</u>
Refusion pr. boligenhed.....	kr.	<u>0,00</u>
Påkravsgebyr pr. boligenhed.....	kr.	<u>100,00</u>

BALANCE pr. 31. december 2023

AKTIVER

LIKVIDER:

Sparekassen Kronjylland konto nr. 6116-0020560274	195.763,41
Sparekassen Kronjylland konto nr. 6116-0020560738	188.934,62
Sparekassen Kronjylland konto nr. 6116-0020664975	<u>1.000.000,00</u>

LIKVIDER I ALT 1.384.698,03

TILGODEHAVENDER:

Periodiserede renter aftaleindlån..... 15.031,63

TILGODEHAVENDER I ALT 15.031,63

AKTIVER I ALT 1.399.729,66

PASSIVER

GÆLD:

Skyldig snerydning.....	18.671,47
Skyldig køb træbeskyttelse.....	495,00
Skyldig gebyr PBS.....	596,00
Regnskabsmæssig assistance.....	<u>5.625,00</u>

GÆLD I ALT 25.387,47

EGENKAPITAL:

Saldo primo..... 1.350.655,63

- overført til:

Andelsboligforeningerne:

Vejfonden 2023..... 62.400,00

Overført fra vejfond- 0,00

Årets resultat- 38.713,44..... 23.686,56

EGENKAPITAL I ALT 1.374.342,19

PASSIVER I ALT 1.399.729,66

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Grundejerforeningen har ikke påtaget sig kaution, garanti – eller lignende forpligtigelser.

Eventualforpligtigelser

Grundejerforeningen har ikke påtaget sig nogen eventualforpligtigelser.