

Generalforsamling Grundejerforeningen Saloparken
den 24.03.2022 kl 19:30 i Seniorbos fælleshus
(30 års jubilæum i Grundejerforeningen)
Hjemmeside: www.Saloparken1.dk

Dagsorden:

- 1.Valg af dirigent
- 2.Formandens aflæggelse af beretning
- 3.Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- 4.Beslutning om henlæggelser til vejfond i henhold til § 4
- 5.Fremlæggelse af aktivitetsplan og budget for det kommende år, indeholdende bestyrelsens forslag vedrørende størrelsen af kontingentet og det i § 7 omtalte påkravsgebyr.
- 6.Behandling af øvrige indkomne forslag fra medlemmerne
- 7.Valg i henhold til vedtægternes § 13
- 8.Eventuelt.

Referat:

1. Valg af dirigent

- Stig Faurby valgt til dirigent og kunne konstatere at generalforsamlingen var rettidig indvarslet

2. Formandens beretning

- Formand Carsten Frederiksen fremlagde sin beretning for 2021, denne blev godkendt af de fremmødte uden yderlige kommentarer.
- Beretningen er tilgængelig på foreningens hjemmeside

3. Fremlæggelse af regnskab

- Kassér Jørn Thuner fremlagde regnskabet for 2021, dette blev godkendt fra de fremmødte.
- Regnskabet er tilgængeligt på hjemmesiden

4. Beslutning om henlæggelse til vejfond

- 80.000 DKK godkendt af de fremmødte på mødet.

5. Fremlæggelse af aktivitetsplan, budget for det kommende år, samt fastlæggelse af kontingent og det i §7 omtalte påkravsgebyr

Aktivitetsplan:

- Afholde de nødvendige bestyrelsesmøder
- Afholde den årlige generalforsamling i marts
- Varetage beboernes interesser

- Sørge for vedligeholdelse af veje, stier og grønne områder
- IT- hjemmesiden er ajourført
- Opkrævning af kontingent
- Holde øje med vores investeringer og pengebeholdninger i banken
- Snerydning af stier og veje i vores område
- Bænk fra hovedsti flyttes til nyt "udsigtspunkt"
- Sti med fast underlag etableres fra busholdeplads til hovedsti/fortov
- Etablering af felter med "Vild med vilje" i vores store grønne områder

Budget:

Budget 2022 fremlagt af Jørn Thuner, tilgængeligt på hjemmeside. Godkendt af de fremmødte på mødet

Kontingent:

Kr. 1.500 pr. husstand – godkendt af fremmødte til mødet

6. Behandling af indkomne forslag

- **Etablering af blomsterbede**

Forslag fra det grønne udvalg omkring etablering af tre blomsterbede, modtaget i tide i henhold til vedtægterne.

Forslag indeholder både information, oversigt og budget.

- Der blev fremsat forslag om at ansøge tilskud fra kommunen
- Anlæggelse er planlagt til april måned når anlægsgartneren kan.

7. Valg i henhold til vedtægterne §13

- Valg af formand: Gert Rasmussen, område 8
- Dennis Bech, område 2
- Finn Holmgaard Jensen, område 4
- Maja Boesen, område 6
- Erik Nymark, område 8

8. Eventuelt

En beboer har kommenteret parkering af biler fra børnehaven, der holder parkeret på stamvejen. Der rettes henvendelse til børnehaven fra bestyrelsen og spørges til om de kan parkere andetsteds.

Der er ønske om at finde en løsning omkring de generende knallerter på stierne.
Bestyrelsen ser ind i det i 2022 og om der er mulighed for samarbejde med Odder Kommune.

Der stilles spørgsmål omkring fartchikane skal udskiftes - det er noteret og tages evt. op som punkt på kommende bestyrelsesmøder.

Flotte ord med til den afgangende formand fra den nyvalgte formand.
Og stor ros fra hele bestyrelsen og de fremmødte.

Referent: Maja Boesen