



Formanden for Grundejerforeningen Saloparken
Carsten Frederiksen
Saloparken 47
8300 Odder

Miljø- og Teknikudvalget
Rådhusgade 3
8300 Odder

Beslutning vedrørende ansøgning om dispensation fra lokalplan nr. 1020 til beskæring af beplantning.

08-12-2016
Sags Id. 727-2016-17577

Odder kommune modtog den 08.09.2016 din ansøgning om tilladelse til beskæring af bevaringsværdig beplantning og herunder dispensationsansøgning.

Sagsbeh.
Kamilla Kinimond Engelbrecht
Tlf. 30843488
kamilla.engelbrecht@odder.dk

Beslutning

Sagen har været behandlet af Miljø- og Teknikudvalget der på mødet den 29. november 2016 har besluttet følgende:

Dok id. 727-2016-170272

At der på nævnte betingelser meddeles dispensation fra Lokalplan nr. 1020.

Side 1/2

Beslutningen er truffet i medfør af planlovens § 19.

Baggrund for beslutning

Forvaltningen har besigtiget stien og beplantningen, og vurderer at beplantningen bør beskæres. Beplantningen har mod nord bredt sig ud mod stien, så gadebelysningen ikke længere står fri, og dermed skygger for oplysningen af stien. Mod syd har beplantningen bredt sig med grene ind over skel til grundejerne.

Beplantningen er et bevaringsværdigt markhegn, og en dispensation meddeles på følgende betingelser:

At lokalplanens pkt. 1 overholdes

At sikre, at eksisterende beplantning, herunder markhegn i videst mulig udstrækning bevares.

At egetræet beskæres så døde grene fjernes, og der opnås en frihøjde mellem grene og vej på 4,5 meter.

At strækket med hassel beskæres, så alle selvsåede arter fjernes med rod, så kun haslen står tilbage.

At beplantningen i stiens østlige del, beskæres så 1 meter står fri bag gadebelysningen og alt beplantning, der rager ind over skel til grundejere, ligeledes beskæres.

Klagevejledning planloven

Du kan klage over kommunens beslutning efter reglerne i lov om planlægning, § 58, stk. 1, nr. og § 60, stk. 2.

Der kan kun klages over retlige spørgsmål – dvs. at der ikke kan klages over de skøn, som kommunen har udøvet. Derimod kan der klages, hvis du mener, at reglerne er fortolket forkert eller at kompetence- eller procedurereglerne ikke er overholdt.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal dette ske til Natur- og Miljøklagenævnet. Du skal klage via "Klageportalen", som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk

Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk ligesom du normalt gør – typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem "Klageportalen" til den myndighed, der har truffet afgørelsen (Odder Kommune). En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 500,00 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i "Klageportalen".

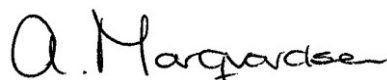
Du kan finde flere oplysninger om "Klageportalen" og proceduren for en klage på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside: www.nmkn.dk

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om "Klageportalen", hvis der ikke er særlige grunde herfor. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge "Klageportalen", skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelsen i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodning til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer den endelige afgørelse om hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

En eventuel klage skal være indgivet 4 uger fra modtagelsen af dette brev.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra modtagelsen af denne beslutning.

Med venlig hilsen



Elvin J. Hansen
Formand f. Miljø- og Teknikudvalget

Anette Marquardsen
Chef for Teknik & Miljø